ACT ADIȚIONAL NR. 01/04.12.2025
LA CONTRACTUL DE MANDAT NR. 264/17.07.2025

Având în vedere:
- H.C.L. Miroslava nr. 48/26.03.2009 privind aprobarea înființării societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL;
- OUG 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
- HCL Miroslava nr.250/27.11.2025 privind mandatarea reprezentantului în AGA Societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL să adopte o Decizie prin care să aprobe nivelul minim al indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari, să aprobe indicatorii cheie de performanță (ICP), financiari și nefinanciari, bazați pe Planul de administrare, pentru administratorii Societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL
- Decizia asociatului unic al Societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL nr 19/2025 privind aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari și a nivelului minim al acestora, precum și indicatorii cheie de performanță (ICP), financiari și nefinanciari pentru administratorii Societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL

1. PĂRȚILE

1.1 Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL, cu sediul în localitatea Balciu, Str. Principala nr. 2 A, comuna Miroslava, Județul Iași, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J22/3071/2008, având cod unic de înregistrare 24599943 și cont IBAN nr. RO49TREZ4065069XXX013340, deschis la Trezoreria Iași, tel. 0332/424001, prin reprezentantul Consiliului Local al Comunei Miroslava, județul Iași în AGA Societății, în calitate de asociatul unic, conform HCL Miroslava nr. 250/27.11.2025 dl Ghenghea Silviu-Ionuț, în calitate de **MANDANT**, pe de o parte

și
1.2 Doamna Dumitriu Mihaela cetățean român, născuta la data de [redacted] județul Iasi domiciliată în [redacted] identificata cu CI seria [redacted] eliberat de [redacted] valabil până la data de [redacted] având [redacted] în calitate de **MANDATAR**, denumit în continuare **administrator neexecutiv**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art. 9.1 și art.13.1 din contractul de mandat, au convenit semnarea prezentului act adițional, având următoarele clauze:

Art. 1 (1) Indicatorii de performanță, financiari și nefinanciari, bazați pe Planul de administrare, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezentul act adițional, aprobați prin HCL Miroslava nr 250/27.11.2025, respectiv Decizia asociatului unic nr. 19/2025, constituie elemente în funcție de

care se evaluează anual activitatea administratorului de către adunarea generală a asociaților și se monitorizează performanțele întreprinderii publice de către AGA și Autoritatea Publică Tutelară. Evaluarea vizează atât execuţia contractului de mandat, cât şi a Planului de administrare.

(2) Indicatorii de performanţă, financiari şi nefinanciari, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezentul act adițional sunt aferenți anului 2025.

Art. 2 (1) Iniţiativa revizuirii obiectivelor şi gradelor de îndeplinire a indicatorilor de performanţă aparţine atât administratorilor, cât şi autorităţii publice tutelare, în condițiile legii.

(2) În cazul inițierii de către administratori a procesului de revizuire a valorii indicatorilor de performanţă, aceştia transmit recomandările asociatului majoritar.

(3) În cazul inițierii de către autoritatea publică tutelară a procesului de revizuire, a obiectivelor şi gradelor de îndeplinire a indicatorilor de performanţă, aceasta transmite propunerile sale către administratori.

Art. 3. Toate celelalte clauze contractuale rămân neschimbate, în măsura în care nu contravin prezentului act adițional.

Prezentul act adiținal, incluzând Anexa nr. 1, conține un număr de 2 pagini, s-a încheiat astăzi, 04.12.2025, la sediul mandantului, în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru mandatar, un exemplar pentru Consiliul Local Miroslava și un exemplar pentru societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL, face parte integrantă din contractul de mandat nr. 264/17.07.2025 și intră în vigoare la data semnării acestuia.

MANDANT

Prin
reprezentantul asociatului unic
UAT Comuna Miroslava- Consiliul Local Miroslava,
Dl Ghenghea Silviu-Ionut

MANDATAR

ADMINISTRATOR NEEXECUTIV

Societatea SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L,

Dna Dumitriu Mihaela

Anexa nr. 1

Indicatorii Cheie de Performanta ai administratorilor conform Scrisorii de Asteptari si a Ordinului AMEPIP 651/2024-Anexa la Contractele de Mandat pentru perioada : iulie 2025-iulie 2029

Nr.crt.	Indicatori din Scrisoarea de asteptari	Indicatori propusi de Administratori	Formule cuantificabile	Valoare de realizat
01	Îndeplinirea obligațiilor către bugetul de stat, CAS, fonduri speciale și bugetul local	Respectarea obligațiilor fiscale și statutare	$\frac{\text{Obligații fiscale achitate la termen}}{\text{Total obligații fiscale datorate}} \times 100$	≥ 90%
02	Creșterea productivității muncii	Îmbunătățirea productivității prin optimizare procese + baza materială	$\frac{\text{Venituri totale}}{\text{Numar mediu angajați}}$	≥ +2% anual
03	Reducerea platilor restante (plati restante la 31 decembrie/plati restante la 1 ianuarie) prin respectarea termenelor contractuale si asigurarea fondurilor de numerar necesar;	Diminuarea platilor restante prin gestionarea fluxurilor financiare	$\frac{\text{Plați restante la 31 dec}}{\text{Plați restante la 1 ian}} \times 100$	Reducere minim 5%
04	Evaluarea obiectivă a activității personalului	Evaluare obiectivă și periodică a personalului	$\frac{\text{Angajați evaluați}}{\text{Total angajați}} \times 100$	≥ 90% personal evaluat
05	Implementarea măsurilor pentru reducerea costurilor și creșterea performanței	Scăderea costurilor operaționale	$\frac{\text{Costuri operaționale}}{\text{Venituri totale}} \times 100$	Reducere minim 2% costuri

Anexa nr. 2

Indicatorii Cheie de Performanta ai administratorilor conform Scrisorii de Asteptari si a Ordinului AMEPIP 651/2024-Anexa la Contractele de Mandat pentru perioada : iulie 2025-iulie 2029

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚA FINANCIARI

Denumire indicator	Formula de calcul, valori	Ponderi ICP	Nivelul An 2025
POLITICA DE	**INVESTIȚII**		
1.Rata cheltuielilor de capital	**Rata ch de capital = (cheltuieli de capital/ total active)*100**	25%	0,07%
POLITICA DE	**FINANȚARE**		
2.Rata lichiditatii curente=	Active circulante/ datorii curente	25%	1%
OPERATIUNI			
3.Rata de incasare creante	Rata= CA/creante MEDII,	5%	26,78
RENTABILITATEA			
4.ROE (Rentabilitatea capitalului propriu)	ROE= (PN/CP)*100	10%	5,14
POLITICA DE	**DIVIDENDE**		
5.Rata de plata a dividendelor	RATA= (DIVIDENTE PLATITE/ PN)*100	10%	50%

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚA NEFINANCIARI

INDICATORI	**ORIENTATI CATRE SERVICII**	**PUBLICE**	
1.Rata de retentie a clientilor	**Rata de retentie (%)= [(Cf-Cn)/Ci]*100**	*5%*	*84%*
INDICATORI	**SPECIFICI ACTIVITATII DE GUVERNANTĂ CORPORATIVĂ**		
2.Rata membrilor independenți in consiliul de administrație	*Rata membrilor independenți în consiliul de administrație(T_0)=* *Numărul total de membri neexecutivi și independenți în consiliul de administrație(T_0)/* *Numărul total de membri din consiliul de administrație(T_0)*	*10%*	*50%*
3.Numarul de reuniuni ale consiliului de administrație	*Numărul ședințelor consiliului de administrație susținute de-a lungul anului*	*10%*	*8*
TOTAL PONDERI ICP		***100%***	

În vederea unei evaluări echilibrate și obiective a performanței, inclusiv a componentei variabile aferente acesteia, părțile au convenit, în urma procesului de negociere, asupra stabilirii ponderilor indicatorilor cheie de performanță (ICP), care însumează un procent total de 100%, după cum urmează:

- **75% ICP financiari**
- **25% ICP nefinanciari**

Repartiția de mai sus reflectă acordul final al părților privind structura și importanța fiecărei categorii de indicatori în evaluarea anuală a performanței.

ASOCIAT UNIC SC SERVICII PUBLICE

Consiliul local Miroslava prin reprezentant legal

Dl GHENGHEA SILVIU-IONUȚ

SC SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL

Administrator executiv *Dl CREȚU TUDOR COSMIN*

Administrator neeexecutiv *Dna DUMITRESCU LORELA*

Administrator neeexecutiv *Dna DUMITRIU MIHAELA*

SOCIETATEA COMERCIALA C.I.F. RO24599043 SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. J22/3071/2006 MIROSLAVA - IASI